

**РЕСПУБЛИКА КРЫМ**

**РАЗДОЛЬНЕНСКИЙ РАЙОН**

**СЕРЕБРЯНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**

**62 (внеочередная) сессия 1 созыва**

**РЕШЕНИЕ**

« 29 » марта 2019 года с. Серебрянка №644

***О внесении изменений в решение Серебрянского сельского совета от 30.11.2018 года № 612 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Серебрянское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым на 2019 год»***

В соответствии с главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования Серебрянское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым, принимая во внимание протест прокуратуры Раздольненского района от 28.01.2019 № 13-2019 на решение Серебрянского сельского совета Раздольненского района Республики Крым от 30.11.2018 № 612 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Серебрянское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым на 2019 год», Серебрянский сельский совет

**РЕШИЛ:**

1. Внести изменения в решение Серебрянского сельского совета от 30.11.2018 года № 612 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Серебрянское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым на 2019 год», изложив его в новой редакции.

2. Установить и ввести в действие на территории муниципального образования Серебрянское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым земельный налог обязательный к уплате в соответствии с порядком уплаты земельного налога на территории муниципального образования Серебрянское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым на 2019 год, с 01.01.2019 года по 31.12.2019 года. 2. Обнародовать настоящее решение путем размещения на информационном стенде Серебрянского сельского совета, расположенном по адресу: с.Серебрянка, ул.Пушкина,7 и на официальном сайте Администрации Серебрянского сельского поселения в сети Интернет (<http://serebryanka-rk.ru>.*)*

3. Настоящее решение вступает в силу на правоотношения, возникшие с 1 января 2019 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

**Председатель Серебрянского**

**сельского совета В.В. Степанюк**

Приложение 1

к решению 62 (внеочередной) сессии 1 созыва Серебрянского сельского совета

от 29 марта 2019г. № 644

**Порядок уплаты земельного налога**

**на территории муниципального образования Серебрянское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым на 2019 год**

**Статья 1. Общие положения**

1.1**.** Настоящим решением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации устанавливается и вводится в действие на территории муниципального образования Серебрянское сельское поселение земельный налог (далее налог), обязательный к уплате на территории муниципального образования Серебрянское сельское поселение, определяются налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога организациями, налоговые льготы, а также основания для их использования налогоплательщиками.

1.2. Иные положения, относящиеся к земельному налогу, определяются главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

**Статья 2. Налоговый период. Отчетный период**

1. Налоговым период признается календарный год.

2. Отчетными периодами для налогоплательщиков - организаций, признаются первый квартал, второй квартал, третий квартал.

**Статья 3. Налоговые ставки.**

Установить ставки земельного налога в следующих размерах:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Категория земель | Вид разрешенного использования | Код разрешенного использования земельного участка | Ставка земельного налога, % от нормативной цены земли |
| 1. | Земли  населённых  пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | 2.1 | 0,1 |
| для ведения личного подсобного хозяйства | 2.2 | 0,3 |
| Коммунальное обслуживание | 3.1 | 0,3 |
| Объекты гаражного назначения | 2.7.1 | 1,0 |
| Магазины | 4.4 | 1,5 |
| Здравоохранение | 3.4 | 0,1 |
| Дошкольное, начальное и среднее общее образование | 3.5.1 | 0,1 |
| Культурное развитие | 3.6 | 0,1 |
| 2. | Земли сельскохозяйственного назначения | Сельскохозяйственное использование | 1.0,  1.1-1.18 | 0,1 |
| 3. | Прочие | Прочие земельные участки |  | 1,5 |

**Статья 4. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей**

1.Налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате в бюджет по месту нахождения земельного участка в порядке и сроки, установленные настоящим решением.

2. Налогоплательщики, являющиеся организациями, производят уплату авансовых платежей по налогу не позднее 30 календарных дней с даты окончания соответствующего отчетного периода.

Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода налогоплательщиками, являющимися организациями, уплачивается не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3. Налогоплательщики, - физические лица уплачивают налог в срок, установленный пунктом 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

**Статья 5. Налоговые льготы по уплате налога.**

1. От уплаты налога освобождаются субъекты, перечисленные в статье 395 Налогового кодекса Российской Федерации.

2. В соответствии с п.2 статьи 387 Налогового кодекса Российской Федерации от уплаты налога освобождаются:

2.1. Инвалиды I и II групп инвалидности на один земельный участок категории - земли населённых пунктов, с видом разрешённого использования - для индивидуального жилищного строительства (код 2.1);

2.2. Органы местного самоуправления, организации, учреждения и иные юридические лица, финансируемые из бюджета муниципального образования Серебрянское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым или бюджета муниципального образования Раздольненский район Республики Крым;

2.3. Организации в отношении земельных участков, предназначенных для захоронения и ритуальных услуг;

2.4. Организации в отношении земельных участков, занятых автомобильными дорогами местного значения в границах Серебрянского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым.

3. Налоговая база определяется в соответствии со ст.391 Налогового кодекса РФ.

3.1 Налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков, относящихся к одной из категории налогоплательщиков указанных в п.5 ст.391 (за исключением п.п.2 п.5 ст.391) Налогового кодекса РФ.

4. Уменьшение налоговой базы производится на основании документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, представляемых налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору.

5. Если размер не облагаемой налогом суммы превышает размер налоговой базы, определенной в отношении земельного участка, налоговая база принимается равной нулю.

6. Налогоплательщики, являющиеся организациями, имеющие право на льготу, самостоятельно предоставляют необходимые документы, подтверждающие их право на льготу, в налоговые органы по месту расположения земельного участка одновременно с подачей декларации.

7. Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, имеющие право на льготу, самостоятельно предоставляют необходимые документы, подтверждающие право на льготу, в налоговые органы по месту расположения земельного участка в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

8. Основаниями для предоставления льгот являются:

1) копия удостоверения или справки, подтверждающую принадлежность к льготной категории, выданную уполномоченным органом;

2) копия паспорта;

3) копия документа удостоверяющего право собственности на земельный участок.

9. Иные положения, относящиеся к налогу, определяются главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.